



СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ

Выпуск №3

Четверг, 1 ноября 2012 г.

СТР. 4

ПРОИГРАВШИХ НЕТ!

СБЕРЕЖЕНИЯ В ДЕЛО -
ТЕЛЕВИЗОР ВЫИГРАЙ СМЕЛО!



Поздравляем первого победителя акции «Сберегай Прибыльно».

СТР. 5



КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ: КОМУ, ЗАЧЕМ И ПОЧЕМУ?

Если вы берете кредит первый раз, то банк будет принимать решение о выдаче ссуды на основании проверки вашей кредитоспособности.

СТР. 7

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ



Тюмень,
Омск - Сеул,
Тобольск,
Сургут...

ТЕМА НОМЕРА

ЗАЙМ МНОГОЛИКИЙ

Слово «займ» или «заем» не всегда вызывает положительные ассоциации, и не случайно. За последние годы появилось много мошенников, орудующих в этой сфере. Как не стать для них уловом? Для начала, попробуем разобраться в вопросе получения займа подробнее.

Наши читатели и пайщики кооператива часто спрашивают об обычных условиях составления договора займа. В договоре займа устанавливаются существенные условия, без которых договор считается незаключенным:

1. Сумма займа;
2. Срок займа - время, на которое предоставляются деньги. В случаях, когда срок возврата договором не установлен, или определен момент востребования, сумма займа должна быть возвращена заемщиком в течение тридцати дней со дня предъявления займодавцем

требования об этом, если иное не предусмотрено договором. Сумма беспроцентного займа может быть возвращена заемщиком досрочно. Сумма займа, предоставленного под проценты, может быть возвращена досрочно с согласия займодавца.

3. Размер процентов. Если в договоре он не установлен, их размер определяется существующей в месте жительства/нахождения займодавца ставкой банковского процента (ставкой рефинансирования) на день уплаты суммы долга. Договор займа может быть беспроцентным. Беспроцентным счи-

тается договор, заключенный между гражданами на сумму, не превышающую пятидесятикратного установленного законом минимального размера оплаты труда, и не связанный с осуществлением предпринимательской деятельности хотя бы одной из сторон.

Следует отметить, что договор государственного займа заключается путем приобретения выпущенных государственных облигаций или иных государственных ценных бумаг, удостоверяющих право займодавца на получение от заемщика предоставленных ему займы денежных средств или, в за-

висимости от условий займа, иного имущества, установленных процентов либо иных имущественных прав в сроки, предусмотренные условиями выпуска займа в обращение. Государственные займы сегодня являются добровольными. Изменение условий выпущенного в обращение займа не допускается. Правила о договоре государственного займа соответственно применяются к займам, выпускаемым муниципальным образованием.

СОРОКИН НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

«НАЛОГОВАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ»

г. Заводоуновск, ул. Первомайская, 9
Тел: (8-34542) 6-11-70, 8-904-889-84-43.
Режим работы: ПН-ПТ 9.00-18.00»



СПРАВКА «СК»:

Заем - вид обязательственных отношений; договор, в силу которого одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками (напр. числом, весом, мерой), а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества. Это то, что прописано в 42 статье Гражданского Кодекса РФ.

Виды займов:

1. Целевой - если договор займа заключается (в соответствии со статьей 807 Гражданского кодекса договор займа считается заключенным с момента передачи денег или других вещей), с условием использования заемщиком полученных средств на определенные цели.
2. Государственный, когда по договору государственного займа заемщиком выступает РФ, а займодавцем - гражданин или юридическое лицо.
3. Нецелевой, - по договору займа, без ограничения использования заемных средств заемщиком. Как правило, такие займы дороже, чем целевые.



Исторически

Если обратиться к истории вопроса, первые займы СССР были размещены в 1922 году. В 1930-е годы была развернута мощнейшая агитационная кампания огромного количества внутренних займов среди населения, как государственных (оборонных, народнохозяйственных), так и местного значения (на постройку конкретного учреждения). Хотя займы и назывались добровольными, фактически выплаты были обязательными, и в среднем житель СССР отдавал 2-3 зарплаты в год на госзаймы. Государство в эти годы получало от займов столько же, сколько приносили все остальные налоги и сборы с населения. В 1936 году государством был практически объявлен дефолт на госзаймы - облигации восьмипроцентных займов были насильственно обменены на трёхпроцентные, погашение которых было отсрочено на 20 лет. Несмотря на возросший патриотизм в тяжелые военные и послевоенные годы, проведенные в это время займы были менее прибыльными - усилившиеся всеобщая разруха и обнищание дали о себе знать, как и просевший кредит доверия. Если во время войны шествующие по Европе солдаты могли выдать разноцветные бумажки за советские деньги и обменять на них товары у несведущих европейцев, то после войны обклейка туалетов бесполезными облигациями стала массовым явлением.

Почти во всех займах теоретически доходность по облигациям выплачивалась в виде выигрышей по лотерейным таблицам, публиковавшихся в центральной прессе. Несмотря на фактическую девальвацию рубля в разы по сравнению со временем займа, индексации не проводилось, и выигрыши выплачивались по номиналу.

К 1957 году подошли сроки платежей по займам 30-летней давности, и Совмин постановил вновь отсрочить ранее обещанные платежи ещё на 20 лет. Внешние и внутренние заимствования российского правительства под руководством Гайдара, Черномырдина и Кириенко в итоге привели к экономическому кризису 1998 года, девальвации рубля и дефолту по внутреннему государственному долгу.

Пик российского государственного долга пришелся на 1998 год (146,4 % ВВП). На 1 января 2000 года, внешний долг достиг 158,7 млрд. долларов (а суммарный внешний и внутренний государственный долг составлял 84 % ВВП).

Эти времена ушли безвозвратно и насильно у нас не становятся ни заемщиками, ни сберегателями. Если же смотреть на проблему займов для физических лиц сегодня и в целом, то в мире главной проблемой по сути является перечень ограничений, как по возрасту, так и по обеспечению займа. Многие финансовые учреждения стараются придерживаться определенных правил при заимствовании граждан и сегментируют всю потребность населения, как по способности вернуть средства в определенный срок, опираясь на стабильность доходов, так и по рискам связанным с категориями населения.

В кредитном кооперативе

Задача кредитного кооператива состоит в том, чтобы сделать займ доступным, но и не переступить черту, после которой может наступить обвал невозвратов, напрямую связанных с рискованной политикой организации. Как нас учит опыт: в этом деле, как и в авиации, - мелочей не бывает.

Как правило, кредитный кооператив стабильно и нормально функционирует, когда средства членов кооператива отданы взаймы на установленный срок, не

превышающий срока договора, а стоимость существующих рисков, связанных с невозвратом, - меньше стоимости этих займов. Так в КПК «Сибирский капитал» заем «Стандартный» покрывает почти все категории людей, имеющих доход, и способных самостоятельно рассчитываться с другими пайщиками. Возраст заемщиков ограничен только формальными рамками с 18 до 70 лет, а если пайщик преклонного возраста сможет обеспечить залог под заем, то и этот возраст является условным. Существующие равные платежи на протяжении всего срока займа позволяют рассчитать, как КПК так и заемщику количество остающихся у заемщика средств на проживание. Номинально, это сумма прожиточного минимума и коммунальных платежей, которая остается у заемщика при условии его стабильного здоровья и дохода от трудовой или иной деятельности. По этому принципу работают все кредитные учреждения нашей страны.

Существующий займ, определенный потребностью в «коротких» деньгах (по срокам заимствований до 1 месяца), - сегодня очень популярен и не требует дополнительного обеспечения. От заемщика требуется только два документа, являющихся гарантией по минимизации рисков, связанных с выдачей небольших сумм, которые позволят дотянуть заемщику до новой зарплаты, и не бегать по соседям и родственникам, теряя личное время. Мы видим, что этим видом займов пользуются все категории населения: от молодых студентов, до солидных пенсионеров. Спрос рождает предложение, и кредитный кооператив старается не уступать своим коллегам на этом специфическом рынке краткосрочных займов. Заем «До зарплаты» - один из самых популярных на сегодняшний день продуктов, которые предлагает «Сибирский капитал».

Что хорошо сегодняшнее время - это тем, что под свое обеспечение можно легко найти деньги, и тебя не заставляют, как во времена Хрущева, «добровольно-принудительно» отдавать свои кровно заработанные деньги на 3% внутренний займ государства.

Все, что населению были должны партийные номенклатурщики - уже давно обесценилось и исчезло вместе с распадом СССР. Но возникающие финансовые пирамиды, ставящие целью простое изъятие средств у населения под благовидными предлогами, существуют недолго и очень быстро становятся предметом пристального внимания информационного пространства общества.

Общество имеет возможность сравнивать финансовые условия заимствований у всех без исключения кредитных организаций, работающих через свои представительства на данной территории; и для этого достаточно наличия сети Интернет или простого почтового ящика в подъезде.

СПРАВКА «СК»:

Материнский капитал ежегодно индексируется государством, и с 1 января 2012 года его размер составил 387 640,30 руб. Для получения займа в рамках тарифного плана "Целевой" - не нужно предоставлять справки о доходах и тратить много времени на заполнение документов. Все, что требуется:

- прийти в офис кредитного кооператива с необходимыми документами для рассмотрения возможности выдачи целевого займа;
- дождаться решения специалистов Кредитного кооператива в течение следующего дня;
- заключить договор целевого займа;
- произвести оплату по договору займа согласно графику платежей за счет собственных средств или средств материнского капитала, путем подачи соответствующего заявления в ПФ РФ (по желанию заемщика процедура подачи заявления может сопровождаться специалистами кредитного кооператива), и жить в комфортных условиях уже сейчас.

Жилищный вопрос

Если у КПК появляются пайщики, желающие улучшить свои жилищные проблемы; а это, как правило, молодые семейные пары, у которых с рождением ребенка появилась острая необходимость в улучшении условий проживания, - то не удивительно, что КПК предлагает своим участникам заем «Молодая семья» и займ «Целевой», с выдачей приличной суммы на три месяца, и погашением посредством «Материнского капитала».

Государственная программа поддержки семей по рождению второго ребенка может позволить с помощью кредитного кооператива получить деньги на собственное жилье уже сейчас. Вы получаете всю сумму «материнского капитала» не от государства, ПФР которого выдаст вам средства по достижении ребенком возраста 3 лет, а за счет собственных средств «Сибирского капитала» который даст вам деньги сразу; но нужно понимать, что все риски пайщиков вам необходимо оплатить сегодня. «СК» гарантирует, что отношения с пайщиками никаким образом не нарушают уголовный кодекс и законы Российской Федерации, т.к. любой незаконный шаг может привести к разрушению всего кредитного кооператива.

Государство сегодня не способно обеспечить поддержкой все молодые семьи. Если взять в качестве примера Тюменскую область, ее губернатор Владимир Якушев заявил о том, что поддержку особенно трудно

будет осуществлять в условиях продолжающегося с 2011 года сокращения доходов региона из-за выпадения средств от НДС. Как известно, компенсации за изъятие в федеральную казну этого налога постепенно сходят на нет, - в 2013 году область получит их последнюю часть в 8 млрд. руб.

Так, льготный займ получили в 2011 году более 330 молодых семей. Общий объем предоставленной им господдержки составил около 160 миллионов рублей, что составляет менее 500 тыс. руб. каждой семье; и к тому же, режим ожидания средств, порядок оформления и соблюдения требований к заемщику у государства - очень жесткий. Обращаясь в госучреждения, нужно быть готовым к томительным ожиданиям в течение нескольких месяцев и знать, что при рождении второго ребенка государство спишет только 60% от полученной субсидии, а это - те же средства «Материнского капитала», и не более того. Однако при возникновении трудностей с выплатой займа, полученное жилье не будет возможности заложить в банке, т.к. государство этого не позволит, не исключая возможности изъятия этого жилья.

«СК» предлагает самый короткий и быстрый путь получения средств уже завтра. При необходимости кооператив готов принять в залог любой ликвидный актив и обоюдными усилиями найти пути и средства для улучшения ваших жилищных условий.

Соб. инф.

ТЕКУЩАЯ ДАТА

ЗОЛОТАЯ ОСЕНЬ ЖИЗНИ



15 октября в Тюменской области завершилась масштабная акция «Пусть осень жизни будет золотой», участие в которой принимали дополнительные офисы КПК «Сибирский капитал» в городе Ялуторовске и поселке Боровском. Пенсионеры не только узнали о продуктах кредитного кооператива, но и получили подарки, заряд бодрости, и хорошее настроение.

Рассказывает Анна Дьяченко, управляющий КПК «Сибирский Капитал»:

- Сегодня в Тюменской области проживает более 270 тысяч человек пожилого возраста. Наша общая задача - заботиться о них, создавая необходимые условия и делая все возможное, чтобы они чувствовали себя защищенными. В Тюменской области с 2011 года действует межведомственная программа «Старшее поколение», направленная на по-

вышение качества жизни пожилых людей. Но кроме государственных программ поддержки пожилым людям крайне необходимо внимание со стороны близких людей. Иногда, достаточно телефонного звонка, небольшого подарка или знака внимания. Старшее поколение должно ежедневно чувствовать нашу любовь и поддержку, и особенно важно создать для них в этот день ощущение настоящего праздника.

Пусть забота о старших станет доброй и неизменной традицией ваших семей, а внимание к ветеранам — повседневным делом каждого руководителя, ведь в наших силах сделать осень жизни старшего поколения золотой...



Оксана Маркевич

ИП Исмагилова Расия Касимовна
ОТДЕЛ ОДЕЖДЫ

- Одежда для дома (ночные сорочки, халаты) • Нижнее бельё • Постельное бельё (подушки, пледы, одеяла) • Мужская одежда • Детская одежда

Адрес: г. Ялуторовск, ул. Ленина, д. 15 ТЦ МИК второй этаж павильон № 17
Режим работы: с 9-00 до 19-00 Тел. 89123981795
Для пайщиков КПК «Сибирский Капитал» скидка по членской карте 5%



ИП Захарова Рузалия Талгатовна
САЛОН ЖЕНСКОЙ ОДЕЖДЫ

Адрес: г. Ялуторовск, ул. Ленина, д. 15
ТЦ МИК отдел № 9а, цокольный этаж, 13 отдел
Часы работы: с 9-00 до 19-00
Тел. 89224775265
Для пайщиков КПК «Сибирский Капитал» скидка по членской карте от 5%

ТЕКУЩАЯ ДАТА

ЛИРА ДЛЯ ДУШИ



Вот уже несколько лет в Нижней Тавде живёт и здравствует творческое объединение «Ли́ра», - общество поэтов, музыкантов, исполнителей; интересных, талантливых людей разных возрастов и профессий. «Ли́ра» выезжает в сельские поселения района, где её

«на ура» встречают деревенские жители; принимает участие в фестивалях «Струны осени» и «Рождественские встречи»; музейной гостиной в краеведческом музее ГАУК ТО «Ялуторовский музейный комплекс» и в литературном объединении ТюмГНГУ...

Нам посчастливилось познакомиться с творчеством этого уникального объединения под руководством Лидии Лебедевой, - редактора нижнетавдинской газеты «Светлый путь».

Геннадий Бронников, Любовь Исаева, Виктор Кудряшов, Елизавета Кун и Валерий Дурнов — поэты, известные уже не только в Нижней Тавде... Отдельные слова хочется сказать про Анатолия Буйносова. Адвокат по профессии и музыкант вне работы, он является автором многих песен на стихи местных поэтов. Свой творческий путь начал в духовом оркестре, когда учился в Свердловском техникуме связи, а сейчас — автор четырех дисков с новыми песнями; кроме того, - он неутомимый организатор, и просто обаятельный мужчина с замечательным тенором. Вот одна из таких песен на стихи Л. Исаевой, переложенных на музыку А. Буйносова:

«Не зажигай, пожалуйста, огня!
Пусть до рассвета теплый, летний вечер,
Перед любовью голову склоняя,
Тебя обнимет, как и я за плечи»...

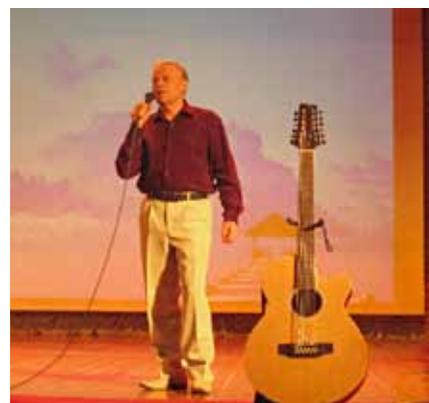
Или вот эта, на стихи Геннадия Бронникова:

«На Тавде вечерком плес ласкает волна,
Все вокруг серебром осыпает луна.
Меж родных берегов катит воды река.
Возле сел и боров проплывают века...»

Для многих эти песни стали уже узнаваемы и любимы...

В 2011 году вышел первый сборник стихов объединения «От сердца к сердцу...» В мечтах его руководителя, Лидии Лебедевой - продолжить традицию и выпускать такие сборники каждый год:

- Хотелось бы принимать участие в новых фестивалях, чтобы к нам на нижнетавдинскую землю приезжали не только поэты, музыканты и исполнители авторской песни района и области, но и из самых разных уголков России.



Оксана Маркевич

ПРОИГРАВШИХ НЕТ!

**СБЕРЕЖЕНИЯ В ДЕЛО -
ТЕЛЕВИЗОР ВЫИГРАЙ СМЕЛО!**



Поздравляем первого победителя акции «Сберегай Прибыльно», КПК «Сибирский капитал», - Александра Никанорова.

Акция началась удачно для счастливицы, который пришел в один из дополнительных офисов кредитного кооперати-

ва, и сделал свой выбор в пользу тарифа по сбережениям «Накопительный бонус».

Клиенту кооператива повезло не только с правильным выбором тарифа, но и с крупным подарком, который он не смог унести в руках! Ведь он выиграл ТЕЛЕВИЗОР! Как рассказал нам сберегатель, такой выигрыш был для него совершенно неожиданным, т.к. он не верил в свою удачу и в то, что КПК «Сибирский капитал» действительно разыгрывает ЖК-телевизор SAMSUNG!

ПРИГЛАШАЕМ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В АКЦИИ СБЕРЕГАТЕЛЕЙ КПК «СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ», И ВАМ ОБЯЗАТЕЛЬНО УЛЫБНЕТСЯ УДАЧА!

Успейте сделать сбережения и принять участие в акции до 28 ноября! В розыгрыше ценных призов принимают участие сберегатели, заключившие договор сбережений сроком на 1 год и более.

Соб. инф.

ИП Кирюшин А.С.

**САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
И УСТАНОВКА ДУШЕВЫХ КАБИН**

г. Ялуторовск

тел. 8-904-888-58-01



Ателье

ремонт
пошив
раскрой одежды

г. Тобольск, 9 мкрн., ТД "СВ", 3 этаж, пав. 13

**ПРОДАЖА
АВИА и Ж/Д
БИЛЕТОВ
В КАЖДОМ ОФИСЕ
КПК «СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ»**

КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ: КОМУ, ЗАЧЕМ И ПОЧЕМУ?

Если вы берете кредит в первый раз, то банк будет принимать решение о выдаче ссуды на основании проверки вашей кредитоспособности. Если же вы уже брали кредиты, то решение банка может зависеть от одного документа — вашей кредитной истории.

Кредитная история — это своего рода досье на заемщиков, в которых фиксируется вся информация из банков, телефонных компаний и прочих организаций, обслуживающих людей в кредит. В этом досье отмечается, сколько и на какие сроки вы брали ссуды, погасили ли вы их, допускали ли просрочки, числитесь ли в настоящий момент за вами какая-либо задолженность. Понятно, что если кредитная история показывает, что вы ответственный, дисциплинированный в платежах и кредитоспособный человек, то двери кредитного учреждения для вас открыты.

Хранением и пополнением кредитных историй занимаются специализированные организации — бюро кредитных историй (БКИ). Именно они предоставляют информацию о заемщиках банкам.

БКИ В ЗАКОНЕ

До 2006 года о бюро кредитных историй на российском финансовом рынке твердили как о манне небесной. Причина в следующем. На заре российского кредитного бума банки выдавали кредиты абсолютно всем, заботясь, прежде всего, не о качестве своих заемщиков, а об увеличении кредитных портфелей. Шла борьба — за свою долю пирога на рынке. Последствия не замедлили сказаться: с 2005 года объем просрочек по кредитным платежам стал расти намного быстрее, чем объем самих выданных населению кредитов. Подобная ситуация привела когда-то к корейскому банковскому кризису, когда в одночасье рухнула половина банков этой страны...

Разумеется, любой банк имеет свой «черный список» — своего рода реестр лиц, которым кредит не может быть

выдан ни при каких условиях. Но в мире давно придуман куда более эффективный механизм контроля за «качеством» заемщиков — бюро кредитных историй. Посему участники кредитного рынка возлагали все надежды на появление БКИ как на инструмент, который обеспечит «чистоту помыслов» клиентов банков.

БКИ действуют на основании закона «О кредитных историях», который в России вступил в силу в 2005 году. Но на практике все оказалось несколько сложнее. Во-первых, так как кредитные досье с 2005 года только начали заполняться, сначала из них трудно было что-то почерпнуть. В 2005–2006 годах большинство россиян только первый раз вступили в кредитную реку, и судить о том, какие из них плательщики, было рано.

Во-вторых, банки не слишком жаждали делиться информацией о своих заемщиках, опасаясь, что самых лучших могут переманить конкуренты. Ныне ситуация изменилась. В 31 российском БКИ накоплено более 30 млн. персональных кредитных историй россиян. Если вы брали кредиты за последние 3–4 года — вероятность, что среди этих 30 миллионов есть и ваша кредитная история, — практически стопроцентная.

Во-вторых, банки не слишком жаждали делиться информацией о своих заемщиках, опасаясь, что самых лучших могут переманить конкуренты. Ныне ситуация изменилась. В 31 российском БКИ накоплено более 30 млн. персональных кредитных историй россиян. Если вы брали кредиты за последние 3–4 года — вероятность, что среди этих 30 миллионов есть и ваша кредитная история, — практически стопроцентная.

Во-вторых, банки не слишком жаждали делиться информацией о своих заемщиках, опасаясь, что самых лучших могут переманить конкуренты. Ныне ситуация изменилась. В 31 российском БКИ накоплено более 30 млн. персональных кредитных историй россиян. Если вы брали кредиты за последние 3–4 года — вероятность, что среди этих 30 миллионов есть и ваша кредитная история, — практически стопроцентная.

КАК ПОСМОТРЕТЬ СВОЮ КРЕДИТНУЮ ИСТОРИЮ

Сегодня подавляющее большинство банков при проверке потенциального заемщика обращаются именно в БКИ. В

результате от содержания кредитной истории чаще всего зависит, выдадут вам новый кредит или нет. А это означает, что для многих и многих россиян сегодня принципиально важно, что же написано в их кредитных историях. Возникает вопрос: можете ли вы увидеть свою кредитную историю?

Да, можете. Сделать это достаточно просто. Надо явиться с паспортом в дополнительный офис КПК «Сибирский капитал» и запросить свою кредитную историю. Клиент предъявляет паспорт и через 5 минут ему выдают информацию, как о действующих кредитах, так и о погашенных. По словам начальника службы безопасности КПК «Сибирский капитал», интерес к такого рода услугам со стороны физических лиц растет с каждым днем. Главная причина — отказы в кредите. Получив отказ, люди начинают интересоваться, все ли в порядке с его «кредитным досье».

Довольно распространенная ситуация случается со старыми кредитами, когда в кредитное досье закрадывается ошибка, и случается это по самым различным причинам. К примеру, вы недоплатили несколько копеек по пустяковому кредиту на телевизор, — и каждый новый банк дает вам отказ без объяснения причин. Конечно, случаются ошибки и более серьезные. Запросив кредитную историю — можно будет обнаружить причину вашей «неприглядности» для кредитора, а по возможности, и исправить ее в банке, где она произошла... Поэтому для заемщика при наличии положительной кредитной истории есть шансы получить кредит у банка. Для банка же наличие безупречной кредитной истории является дополнительной гарантией возврата средств со стороны заемщика

Соб. инф.



НАДЕЖДА КАТАЕВА
КОСМЕТОЛОГ-ВИЗАЖИСТ
Адрес: г. Ялуторовск, ул. Ленина, д.56
Гостиница «Сибирь» 3 этаж офис 324 а
Часы работы: с понедельника по пятницу
с 9-00 до 18-00, Суббота с 10-00 до 17-00
Тел. 89028125607

Для пайщиков КПК «Сибирский Капитал» скидка по членской карте 5%



MARY KAY
Профессиональный консультант по красоте
СВЕТЛАНА ЧЕЧУГО
МЫ УЛУЧШАЕМ ЖИЗНЬ ЖЕНЩИН ВО ВСЁМ МИРЕ!
У Вас будет возможность:
*Профессионально подобрать косметические средства и макияж;
*Заказать свадебный макияж и макияж на день рождения;
*Подобрать подарки к торжественным праздникам;
*Принять участие в фотосессии;
Адрес: г. Ялуторовск, ул. Ленина, д.15 ТЦ МИК офис №1
Часы работы: с понедельника по пятницу с 17-00 до 19-00
ПО ТЕЛЕФОНУ 89026224782 – В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ
СКИДКА ПАЙЩИКАМ КПК «СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ»
ПО ЧЛЕНСКОЙ КАРТЕ 5%

ФИНАНСОВЫЙ ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

* По данным ЦБ РФ на 1 ноября внешний долг страны достиг \$600 млрд., в том числе госдолг РФ – свыше \$41 млрд.; долги банков РФ превысили \$185 млрд., экономических субъектов – \$360 млрд.

* Доходность от размещения золотовалютных резервов России (\$518 млрд.) ЦБ РФ на счетах зарубежных банков составила чуть более 1% годовых. Доля в американских активах, в том числе в долговых расписках, составляла 45,5%, доля монетарного (в денежном выражении) золота составила 10% от всего ЗВР страны, хранящегося в зарубежных банках.

* Наметилась тенденция возврата стоимости унции золота до отметки в \$1800 с \$1762.

* Сальдо внешней торговли РФ установилось на начало октября в раз-

мере \$151 млрд., экспорт - \$391,3 млрд., импорт - \$240,8 млрд.

* По прогнозам экономистов верхний предел внутреннего госдолга вырастет до 6 601 млрд. рублей в 2013 году.

* Доходность от размещения средств стабилизационного фонда правительства РФ в долларовых активах составила 3,2% годовых. В планах правительства - довести его уровень до 7% от ВВП России.

* Долги субъектов РФ с 1 января 2012 г. (1,171 трлн. руб.) могут вырасти по оценкам экспертов Standard & Poors к концу 2013 года в 1,5 раза.

* Средняя ставка по вкладам населения установилась на 20 октября в размере 9,45%, ставка кредитования на межбанковском рынке – 6,25%, рефинансирования ЦБ РФ – 8,25%.

* За десять месяцев 2012 г. объемы привлеченных кредитными организациями вкладов (депозитов) физических лиц выросли более чем на 1,5 трлн. руб.; выданы средства организациям на сумму свыше 15,5 трлн. руб., что почти на 2 трлн. руб. выше показателей января 2012 года.

* Средневзвешенная ставка по ипотечному кредитованию стремится к 12,5% годовых (оценка экспертов АИЖК – государственного агентства по ипотечному жилищному кредитованию).

* Доходы бюджета РФ в 2013 г. должны составить 12 866 млрд. руб., расходы – 13 387 млрд. руб., при расчетной цене на нефть - \$91 за баррель.

Соб. инф.

ПРИЯТНЫЙ ЮБИЛЕЙ



17 октября 2012 года состоялось награждение юбилейного пайщика кредитного кооператива «Сибирский капитал». В рамках программы лояльности, поздравления принимал клиент дополнительного офиса Тобольска Юрий Полуянов, ставший четырехтысячным пайщиком, который воспользовался займом в рамках тарифа «До зарплаты».

От имени Владимира Широковских, председателя правления КПК «Сибирский капитал», Юрию Алексеевичу вручили четыре тысячи рублей:

- Первый раз я обратился в кредитный кооператив, (узнал из рекламы на остановочных комплексах). И это стало очень приятной неожиданностью! Планирую стать вашим постоянным клиентом.

Тариф «До зарплаты», - один из самых популярных на сегодняшний день продуктов КПК «Сибирский капитал», выдается в день обращения и не требует залогового обеспечения. Достаточно двух документов, которые являются гарантией по минимизации рисков связанных с выдачей небольших сумм, и позволят дотянуть заемщику до очередной зарплаты, не бегая по соседям и родственникам, теряя свое время.

Оксана Маркевич

МАГАЗИН БЫТОВЫХ ТОВАРОВ

ИП СВЕТУС НАТАЛЬЯ РОМАНОВНА

- посуда;
- постельные бельё (пледы, одеяла);
- бытовая химия (порошки и моющие средства);
- косметика (помада, кремы)

Адрес: п. Боровский, ул. Островского 34/1, 2 ЭТАЖ

РЕЖИМ РАБОТЫ: С 10 ДО 19 БЕЗ ВЫХОДНЫХ И ПЕРЕРЫВА



Для пайщиков КПК «Сибирский Капитал» скидка по членской карте 5%

«Сот-тел»
Ремонт сотовых телефонов
Продажа б/у телефонов
Аксессуары

Адрес: п.Боровский, ул.Островского 34/1
(кафе «Бростер», 2 этаж, павильон №11)
тел.76-82-36

ИП Шукурова Алсу Марсумовна

САЛОН ЖЕНСКОЙ И МУЖСКОЙ ОДЕЖДЫ



АДРЕС: г. ЯЛУТОРОВСК, ул. ЛЕНИНА, д.15
ТЦ МИК ПАВИЛЬОН №1
ЧАСЫ РАБОТЫ: С 9-00 ДО 19-00
ТЕЛЕФОН: 89224816387

СКИДКА ПАЙЩИКАМ КПК «СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ» ПО ЧЛЕНСКОЙ КАРТЕ ОТ 5%

МЕБЕЛЬНАЯ ФАБРИКА «АЛЬТАИР»

Адрес:

г. Тюмень, ул. Широтная, 165 корп.3, Тел.: +7 (3452) 25-06-08

г. Тюмень, Ул. Широтная, 209, Тел.: +7 (3452) 680-565

г. Тюмень, ул. Казачьи Луга, 11, Тел.: +7 (3452) 38-77-01

Скидка по членской карте 3%



**ЗЕЛЕНый СВЕТ –
ВЕЛОСИПЕДИСТАМ**

Тюмень



За 4 года в Тюмени были благоустроены более 10 зон отдыха, главным образом на окраинах: поселок Мыс, Лесобаза, Войновка, Матмасы. В текущем году завершены реконструкционные работы в скверах Зеленый остров и Спортивный, а также территории близ школы №92 и д/с №164 на ул. Пермякова.

На следующий год запланировано благоустройство скверов: Юность (ул. Интернациональная), Тенистый (район ул. Тульской), Борцов революции, а также бульвара имени Чукмалдина (улица 30 лет Победы до улицы Пермякова).

В трех скверах запланированы велосипедные дорожки и парковки, а кроме того, и спортивные зоны. На площади Борцов революции будет построена смотровая площадка с выходом на набережную и проложены новые тротуары с ограждениями.

**ПЕРСПЕКТИВНЫЕ
НАПРАВЛЕНИЯ**

Омск - Сеул



29 октября, губернатор Омской области Виктор Назаров отправился с рабочим визитом в Южную Корею.

В Сеуле он представил потенциальным корейским партнерам экономический и инвестиционный потенциал Прииртышья. Кроме этого, предполагается исследовать привлекательные для взаимных интересов сферы вложений и определить наиболее перспективные направления сотрудничества.

В регионе действует лишь одно совместное российско-южнокорейское предприятие, занятое в сфере производства строительных металлических конструкций. Наиболее перспективными направлениями взаимодействия с партнерами из Южной Кореи экономисты считают сотрудничество в области лесопереработки, нефтехимии и энергетики.

400 СЧАСТЛИВЧИКОВ

Тобольск



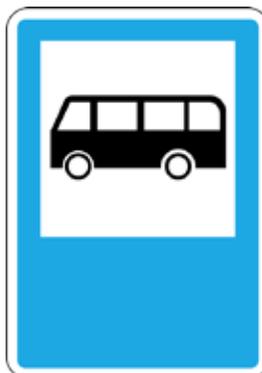
257 семей в Тобольске смогли улучшить жилищные условия благодаря программе поддержки молодых семей в про-

шлом году. За 2012 год - выданы уже 200 свидетельств на право получения выплаты. По информации Ларисы Третьяковой, председателя комитета по жилью администрации г. Тобольска, оплата прошла у 192 семей, пять из которых - строят собственные дома. 31 семье отказано в выдаче свидетельств, в основном, по неплатежеспособности.

За все время существования программы (с 2006 г.) приобрели квартиры и построили дома - 592 молодые семьи.

КОНЕЧНАЯ - КРЕМЛЬ

Тобольск



Автобус №9 с 1 ноября будет производить межрейсовую стоянку и пересадку у стен тобольского Кремля. При круговом движении на остановках «Магазин «Колос», «Медколледж», «Рынок «Социальный» - оплата за проезд

будет взиматься повторно на остановке «Кремль».

Однако при круговом движении с остановок «Автовокзал» и «Дворец спорта «Кристалл» повторной платы на остановке «Гостиница «Нефтехимик» не предусматривается. Такой информацией поделился Сергей Дементьев, начальник отдела эксплуатации ОАО «Тобольское ПАТП».

Нововведения объясняют рядом отрицательных моментов, которые постарались исправить при действующем графике движения. К примеру, конечной остановкой «девятки» до сих пор была гостиница «Нефтехимик», на которой автобус вынужден был оставаться на перерыв, создавая угрозу безопасности дорожного движения. В дополнение к этому факту, пассажиры, заходившие в автобус на остановках ДК «Синтез» и ДС «Кристалл», были вынуждены оплачивать проезд дважды, если едут дальше.

**КОСМИЧЕСКИЕ
ЦЕНЫ НА ЖИЛЬЕ**

Сургут



В Сургуте зафиксированы самые высокие темпы роста цен на жилую недвижимость за период с января по сентябрь 2012 г.. Об этом гово-

рит аналитический отчет журнала «Югра Недвижимость» в обзор которого попали города: Екатеринбург, Тюмень,

Нефтеюганск, Ханты-Мансийск, Нижневартовск, Сургут и Нягань.

В итоге, цены за 1 кв. метр первичного жилья жилья сравнивались на высокой отметке. Как в Екатеринбурге, так и в Сургуте за 1 квадрат предлагают 70 тыс. руб.; однако в Екатеринбурге на начало года цена 1 метра составляла 56 тыс., тогда как в Сургуте – 46 тыс. руб.

По данным отчета о ценах на вторичный рынок – Сургут так же стал «чемпионом». Сегодня средняя цена «вторички» составляет здесь 80 тыс. руб. за метр, в то время как в январе 2012 г. за метр давали в среднем 57 тыс. руб. (абсолютный рост – 23 тыс. руб. за метр). По росту цен на вторичном рынке второе место занимает Нефтеюганск – плюс 20 тыс. руб. (по состоянию на сентябрь – 70 тыс.) и Нягань – плюс 18 тыс. руб. (по состоянию на сентябрь – 62 тыс.). А вот вторичное жилье в Екатеринбурге подорожало лишь на 6 тысяч рублей – до 61 тыс. руб./метр, в Ханты-Мансийске – на 8 тыс. (до 78 тыс. руб./метр). В Нижневартовске, согласно отчету, цены на вторичном рынке не изменились.

**ПРОТИВОСТОЯНИЕ
ОМСК-ТАРА**

Омская область



В ответ на заявление ОАО «Иртышское пароходство» о прекращении водного сообщения между населенными пунктами Тара и Омск, в правительстве Омской области сообщ-

или о том, что о подобном решении не может быть и речи. Как сообщила ГТРК-Омск, власти Омской области намерены сохранить водное сообщение между двумя столицами Прииртышья.

Напомним, что совет директоров ОАО «Иртышское пароходство» решил прекратить пассажирские перевозки по причине убыточности.

- Речи о закрытии перевозок водным транспортом в 2013 году не идет. Более того, есть указание губернатора улучшить эту услугу и отнестись к перевозкам жителей Омской области более внимательно. Мы работаем над этим вопросом», – сообщил ГТРК-Омск Станислав Гребенчиков, министр строительства, транспорта и жилищно-коммунального комплекса Омской области. Он же отметил:

- Контракт с омским пароходством области был заключен до 1 октября, но затем из-за погодных условий он был продлен еще на две недели. Сложности с содержанием скоростных катеров есть, но за зиму они будут решены.

«Исетский Водяной»
ИП Писарев Сергей Васильевич
Бурение скважин на воду
- Заведение в дом ;
- Паспорт скважины;
- Экологически чистый фильтр.
с.Исетское, ул.50 лет ВЛКСМ 116, офис 35
тел.8(932)32-36-089
Скидка по членской карте 3%

ООО «Вега»

- Изготовление технических планов зданий и сооружений;
- Независимая оценка всех форм собственности для любых целей;

г. Ишим, ул.Республики 101, тел. (34551) 6-46-59, 8-922-071-0101

Скидка для пайщиков при предъявлении членской карты - 5%

**РЕМОНТ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ
РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

ИП Плахин Виталий Анатольевич

г. Ялуторовск ул. Свободы, 177

Часы работы: Пн – Пт с 9.00 до 17.00

Сб с 9.00 до 13.00

Тел. 89028125775 8(3453513-03-52

ДЛЯ ПАЙЩИКОВ КПК «СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ»

СКИДКА ПО ЧЛЕНСКОЙ КАРТЕ 5%

НА СТОИМОСТЬ УСЛУГИ, БЕЗ ЗАПЧАСТЕЙ.



**Салон Красоты
«Dolce Vita»**
Адрес: п.Боровский,
ул.Островского, 34/1, 2 этаж
тел. (3452) 710-052
Для пайщиков КПК «Сибирский Капитал»
скидка по членской карте 3%

САЛОН «СРОЧНОЕ ФОТО»
Фото в течении 2-х минут
• Распечатка фотографий с любых носителей;
• Сканирование фото;
• Обработка фотографий;
• Фотосъемка праздников и юбилеев;
Адрес: п.Боровский, ул.Островского 34/1 (кафе «Бростер», 2 этаж)
тел. 8(922)042-6359
режим работы: пн-пт с 9-00 до 17-30 сб с 11-00 до 16-00 вс выходной
Скидка пайщикам при предъявлении членской карты 7%!

**"МАСТЕРСКАЯ
ХУДОЖЕСТВЕННОЙ РОСПИСИ СТЕКЛА"**
Картины на стекле,
роспись кухонных фасадов,
роспись по дереву,
роспись бокалов на свадьбу,
проведение мастер-классов на дому
тел.: 90-71-54
Скидка пайщикам 10%

ФИНАНСОВЫЙ ГОРОСКОП НА НОЯБРЬ 2012 г.:**ВОДОЛЕЙ**

Не стоит слепо гнаться за деньгами, иначе вы окажетесь связаны огромным количеством разнообразных обязательств, в которых трудно разобраться... Ноябрь богат на малозначительные, но требующие какой-то вашей реакции события. Жизненный потенциал несколько снижен, но вам удастся сохранить хорошее самочувствие – достаточно вести здоровый образ жизни и избегать излишеств.

РЫБЫ

Появляется стремление уйти в тень, спрятаться от проблем, недоброжелателей и конкурентов. Делать это можно лишь в том случае, если вас не пугают финансовые потери и упущенные возможности. Коммерческое чутье притупляется, поэтому с заключением сделок торопиться не стоит. Подписание договоров, в особенности долгосрочных, может повлечь за собой неприятности, если вы не посоветуетесь со специалистом.

ОВЕН

Овнов ждет весьма сложный месяц. Ваши позиции, еще недавно казавшиеся такими прочными, под угрозой. Для того чтобы изменить ситуацию нужны, в первую очередь, настойчивость и терпение. В работе нужно быть внимательнее: ноябрь богат на ревизии и проверки. Финансовая картина ноября будет весьма неровной и часто малоприятной. В течение месяца вы будете больше, чем обычно, тратить на личные нужды.

ТЕЛЕЦ

В ноябре вам будет непросто защититься от нападков. Ваши профессиональные успехи действуют на недоброжелателей и конкурентов, как красная тряпка на быка. Впрочем, к концу месяца партнеры, на которых можно положиться, у Тельцов наверняка появятся. Конец месяца – прекрасный многообещающий период, который принесет вам массу интересных и легких в воплощении идей.

БЛИЗНЕЦЫ

Ноябрь больше всего напоминает качели – благоприятные периоды сменяются сложными, успешные – неудачными. Берегите сторонников и союзников, даже если они вас порой раздражают; мелкие конфликты, стычки, споры – это сугубо временные явления. Сотрудничество в целом из-за них никак не пострадает. С точки зрения отдыха и досуга ноябрь обещает быть очень интересным, активным, насыщенным. Близнецов ждет масса увлекательных событий.

РАК

К сожалению, не исключены потери, причем весьма серьезные. В начале месяца придется быть особенно деятельными и энергичными, иначе серьезные потери в последнюю неделю ноября неизбежны. Именно в ноябре вы сможете без труда и потерь положить конец сотрудничеству, которое перестало быть эффективным и плодотворным. Ваши достижения будут замечены руководством и влиятельными людьми. Можно рассчитывать на увеличение доходов.

ЛЕВ

Если в начале месяца работать не покладая рук, вы сможете укрепить свои позиции, и происки недоброжелателей и конкурентов не будут вам страшны. Середина и конец месяца благоприятны в финансовом отношении; эти периоды связаны с получением заслуженной награды. Возможны выгодные сделки. Последние дни месяца связаны с серьезной и утомительной работой, они же будут способствовать налаживанию деловых отношений.

ДЕВА

В начале ноября придется проявлять решительность, защищая свое место под солнцем. Схватка с конкурентами будет короткой, а избранная вами тактика – победоносной. В конце ноября не исключены потери, но расстраиваться из-за них не стоит: речь идет только об освобождении от ненужного. Начало месяца связано с задержкой денежных поступлений; позже финансовая картина нормализуется. Расходы будут значительными (но не катастрофическими) в течение всего ноября.

ВЕСЫ

Возможны разногласия с руководством, конфликты с деловыми партнерами. Неоднозначна финансовая картина: неожиданная задержка денежных поступлений может поставить вас в тупик. Старайтесь распределять расходы равномерно, чтобы не приходилось сидеть на мели. Возможно ухудшение самочувствия, причем определить истинную причину недомогания будет трудно.

СКОРПИОН

Трудно складываются отношения в деловом коллективе, практически невозможно добиться своевременного решения важных для вас вопросов или получения поддержки в том виде, в каком она вам нужна. Даже с руководством проще поладить, чем с коллегами, занимающими равное положение. Состояние финансовых дел заставляет беспокоиться, хотя деньги в течение месяца поступят не раз. Пересмотрите статьи расходов.

СТРЕЛЕЦ

Придется переделать массу дел и решить огромное количество сложных вопросов. В ноябре от вас чаще, чем когда бы то ни было, требуются предусмотрительность и лидерские качества. К сожалению, за любую ошибку придется дорого платить. С другой стороны, и награда даже за самую скромную победу будет щедрой. Главное, чего следует опасаться в ноябре – это головокружение от первых успехов. Именно оно помешает добиться действительно впечатляющих результатов.

КОЗЕРОГ

Вопрос финансов стоит остро, но дело вовсе не в том, что у вас мало денег – просто нужно значительно больше; пришло время инвестиций и крупных покупок, причем нужно принимать решения, которые вы долго откладывали. Теперь время не ждет; некоторым представителям знака придется обращаться в кредитные организации, чтобы не упустить достойную возможность.

АДРЕСА ОФИСОВ "СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ"**ТЕЛЕФОН: 8 (3452)68-99-67**

- г. Тюмень д. Комарово пр. 3 Слободской 16 тел.: (3452)68-99-67
- г. Тюмень ул. Ямская 91 «а» тел.: (3452) 68-99-67 доб. 122
- г. Тюмень ул. Первомайская 6 пав. № 234 тел.: (3452) 68-99-67 доб. 156
- г. Ялуторовск ул. Ленина д. 56 оф. 32 тел.: (3452) 68-99-67 доб. 124
- г. Заводоуковск ул. Шоссейная, д. 156, оф. 12 тел.: (3452) 68-99-67 доб. 123
- г. Тобольск 9 мкр. Д.5 г. ТЦ «СВ», 3 эт. тел.: (3456) 25-48-46
- г. Ишим ул. Иркутская, 11 ТЦ «Квартал» 3 эт. тел.: (34551) 7-81-21
- г. Сургут ул. Быстринская 6 офис 2 тел. (3462) 23-73-24,
- п. Боровский, ул. Островского 34/1 оф. 13 тел. (3452) 55-23-41
- п. Белый Яр ул. М. Горького 15 ТЦ "Европа"
- р.п. Гольшманово ул. Садовая, д. 82 4 эт. тел.:(34546) 2-52-02
- с. Ярково ул. Пионерская, д. 89 2 эт. тел.: (3452)68-99-67 доб. 126

- с. Исетское ул. Свердлова, д. 11 оф. 11 тел.: (3452)68-99-67 доб. 125
- с. Б. Сорokino ул. Ленина, д. 48, оф.12 тел.: (34550) 23-090
- с. Абатское ул. Ленина 18, оф. 19 2 эт. тел.: (34556) 52-4-74
- с. Омутинское 3 мкр. Д. 13, оф. 8 тел.: (34544) 3-30-52
- с. Н. Тавда ул. Октябрьская д. 4, 2 эт. оф 9 тел.: (34533) 2-44-25

- г. Омск ТЦ «Метрополл», ул. 70 лет Октября 24, каб. 301 тел.: (3812) 70-07-22
- г. Тара ул.Ленина,97 этаж 1 пос. Большеречье ул.50 лет ВЛКСМ,3, этаж 2
- г. Калачинск гостиница «Восход», ул. Ленина 50, оф. 15 тел.: (3452) 68-99-67 доб.144
- г. Тюкалинск ТЦ «Магнит», ул. Ленина 27 тел.: (38176) 2- 65-27
- пгт. Кормилковка Центральная аптека, ул. Свердлова 2 тел.: (38170) 2-14-41
- с. Азово ул. Советская 83. тел.: (38141) 2-21-50

Учредитель и издатель: Кредитный Потребительский Кооператив "Сибирский Капитал". Юридический адрес: 625032, г. Тюмень, проезд 3-й Слободской, 16; тел. (3452)68-99-67. ИНН 7203245802; КПП 720301001. Адрес электронной почты: KPKSK@MAIL.RU; Сайт: WWW.KPK72.RU

Председатель правления: Широковских В.Н.
Выпускающий редактор: Соболенко С.В.;
Коммерческий директор: Криволапова О.В.;
Макет и верстка: Ходыров С.И.
Отпечатана в типографии ООО "Серый Кардинал" 625017, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, 8/9

Время подписания в печать: по графику - 31.10.2012г., 17:00; фактически - 17:00; Тираж: 900 экз.,
Мнение авторов материалов может не совпадать с мнением редакции. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Не является СМИ.
Ответственность за содержание рекламы несут рекламодатели.