



# СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ

Выпуск №4(4) 6 декабря 2012 года

ДОХОДЧИВО О ГЛАВНОМ

## НАКОПИТЬ ИЛИ В КРЕДИТ?



>> 4

Кто охотно берет  
в долг или избегает  
кредитов?  
К какой группе людей вы  
отнесете себя?



## КОНЕЦ СВЕТА ОТМЕНЯЕТСЯ!

>> 5

Если верить календарю  
мая, то конец света  
наступит 21 декабря.  
Пора думать  
о будущем.

## ГЛАВНОЕ - ЭТО МАМА



>> 6

Есть любовь, которая  
не подвластна ничему:  
ни времени,  
ни забвению.  
Это - любовь матери.

## ТЕМА НОМЕРА

# Инвестиции в будущее

Кажется, что все прекрасно: хорошая семья и любимые малыши. Но... Эти надоевшие стены маленькой комнатухи в общежитии; или съемная квартира, в которой невозможно ощутить себя полноценным хозяином, - часто становятся главной точкой преткновения даже в самой идеальной семье. А еще возникает большое желание скрыться подальше от серых стен городских высоток и вдохнуть свежий воздух. Вот тогда и начинаются мечты о собственном доме.

Построить дом своими силами возможно; но порой не хватает денежных средств, а само строительство затягивается невообразимо долго. В этом случае удачным финансовым подспорьем может стать материнский капитал на строительство дома. Ведь Федеральный Закон РФ N256-ФЗ предусматривает возможность подобного направления средств материнского капитала на строительство или реконструкцию дома.

Нужно учитывать, что строительство дома с использованием средств материнского капитала может начинаться с момента рождения ребенка, но собственными средствами, а вот компенсировать затраты или направить средства материнского капитала на текущее строительство можно только по факту достижения ребенком трехлетнего возраста. Но может быть и альтернативное решение.

Кредитный кооператив «Сибирский капитал» предлагает воспользоваться займом «Целевой» на покупку или строительство жилья с возможностью гашения средствами материнского капитала сроком на 3 месяца под 5,9% в месяц. Независимо от того, достиг ли ребенок трехлетнего возраста,

Если все же принято решение потратить материнский капитал на строительство дома своими силами, то после принятия заявления Пенсионный Фонд перечисляет половину материнского капитала на банковский счет заявителя в течение 2-х месяцев. А оставшуюся половину можно будет получить не ранее чем через 6 месяцев, по факту предоставления некоторого пакета документов и возведения части дома.

Принципиальной особенностью использования материнского капитала на строительство и реконструкцию индивидуального жилого дома является оформление этого дома в общую собственность супругов и всех детей независимо от того, первый, второй или последующий ребенок имеется в виду. При этом, совершеннолетний член семьи может отказаться от своей доли в пользу другого члена семьи. За детей, даже на правах опекуна, нельзя оформить отказ на долю в таком жилом помещении.

Обязательно учитывайте, что в понятие «строительство за счет средств материнского капитала» не входит ремонт помещений. Возможна только реконструкция старых,



или строительство новых помещений. То есть, если вы решили переклеить обои - это придется делать за свои деньги, а вот пристроить кухню к жилому частному дому - уже подпадает под понятие реконструкции.

Следует помнить, что под реконструкцией понимается выполнение строительных работ в целях изменения имеющихся технических показателей объекта и повышения эффективности использования такого объекта. Обычно в возможный перечень работ по реконструкции жилых помещений входит реорганизация объекта, изменение его жилой площади и технических показателей, вновь производимое капитальное строительство, разборка и усиление несущих конструкций дома, переоборудование чердачного помещения под мансарду, строительство и реконструкция инженерных систем и коммуникаций.

Важно не путать реконструкцию с обычным ремонтом дома, в результате которого достигается поверхностное улучшение внешнего вида жилого дома или его интерьерных характеристик. Несмотря на то, что реконструкция не является строительством жилого дома

«с нуля», согласовывается проведение таких работ так же, как и новое строительство. К этой процедуре нужно относиться крайне серьезно, так как каждая мелочь может иметь значение. Теоретически возможен вариант не только с облагораживанием, если вы решили строить новое нежилое помещение и в последующем его переформировать в жилое, есть вероятность столкнуться с проблемой получения компенсации средствами материнского капитала на реконструкцию такого помещения для перевода его в жилой фонд, так как в законе прописано «улучшение жилищных условий». Поэтому обратиться в Пенсионный фонд вы можете только если планируете компенсировать реконструкцию индивидуального жилого дома. Но в этом случае лучше сразу определиться, - для чего вам нужна такая перестройка: если вы действительно желаете расширить жилую площадь, лучше сразу все делать корректно. Такой подход позволит сэкономить время, деньги и нервы при последующем оформлении документов. >> 2



# Подкрепление бизнесу

1 Само собой разумеется, что для того, чтобы получить материнский капитал под строительство, - необходимо подтвердить право пользования земельным участком, на котором и будет возводиться дом. Для этого понадобятся документы: свидетельство о регистрации права на земельный участок, договор аренды или безвозмездного пользования, и им подобные.

Частой проблемой при рассмотрении Пенсионным фондом заявления на распоряжение капиталом на реконструкцию дома является наличие у дома нескольких хозяев (в таких случаях употребляют выражение «дом на два хозяина»). Связано это с тем, что второй хозяин может оказаться против проведения работ по реконструкции дома, часть которого принадлежит ему.

Но еще более серьезной загвоздкой может стать то, что части дома, принадлежащие разным хозяевам, именуется «квартирами», а по закону реконструировать на средства материнского капитала можно только дом, но не квартиру! Также бывает сложно определить, кому предоставлено право реконструкции, так как у обоих хозяев такого дома могут быть абсолютно одинаковые адреса.

Многие граждане, имеющие собственное жилье нередко задаются вопросом: можно ли направить материнский капитал на строительство дачи? Это исключено, если участок отведен под дачное строительство и семья не будет проживать в этом доме постоянно. Ведь целью государственной программы «Материнский капитал» является, в числе прочих, именно улучшение жилищных условий; а дача - это некая привилегия.

Решившись на использование материнского капитала на реконструкцию или строительство дома, владельцам семейных сертификатов следует запастись терпением и выдержкой.

Если вы не можете ждать, а желаете начать строительство уже сегодня, - обратитесь в КПК «Сибирский капитал» и получите заем «Целевой» на строительство собственного дома. Сделайте правильную инвестицию в свое будущее и будущее своих детей!

Оксана Коростина

**Большинство российских предпринимателей испытывают проблемы в связи с низкой доступностью земельных участков и финансовых ресурсов. О выдаче займов для малого и среднего бизнеса заявляют многие кредитные организации, но не все реализуют эти программы в реальности.**

Несмотря на то, что малый бизнес в Тюменской области развивается достаточно стабильно, ряд проблем остаются нерешенными. Опросы показывают, что для каждой третьей компании - сложно подобрать производственные помещения, каждая четвертая испытывает сложности с поиском складского помещения, а примерно каждая седьмая - с поиском офиса. К примеру, проблема с офисными помещениями была очень острой в Тюмени еще несколько лет назад. За это время в городе было введено много новых бизнес-центров разных классов, что решает проблемы с офисом; а вот складских помещений действительно не хватает, особенно класса А или В. В связи с этим дефицитом, стоимость аренды значительно возрастает, а значит остается меньше средств на закупки новой техники и оборудования...

Для решения подобных проблем кредитный потребительский кооператив «Сибирский капитал» предлагает заем «Малый бизнес» на сумму

## СПРАВКА СК:

На юге Тюменской области работает более 31 тыс. действующих субъектов малого и среднего бизнеса, среди которых 12,7 тыс. юридических лиц и 18,6 тыс. индивидуальных предпринимателей. Наибольшую долю (99,1% от общего количества) составили малые предприятия, из них 89,4% - микропредприятия. Доля субъектов среднего бизнеса не превышает 0,9%.



займа от 50 тыс. до 1 млн. руб., на срок до 12 месяцев, без дополнительных ограничений. Рассказывает постоянный клиент КПК «Сибирский капитал» Измагил Янабаев, руководитель ОСПК ТАП:

- Наша организация занимается обслуживанием предприятий сельского хозяйства с 2007 года. Основной нашей деятельностью является закуп и продажа молока, а также заготовки дров и грибов. Поскольку эти работы имеют свои сезонные особенности, у нас периодически возникают проблемы с финансированием и вложением средств на развитие, например, на закупку транспорта... Кредитные организации неохотно дают займы предпринимателям, работающим в этой сфере, поскольку данный рынок не отличается стабильностью. Но с КПК «Сибирский капитал» мы поддерживаем сотрудничество с 2010 года, что во многом нам помогает. Воспользовавшись случаем, хочется выразить свою благодарность кредитному кооперативу за поддержку.

Как рассказала нам Анна Дьяченко, управляющая КПК «Сибирский капитал», - условия предоставления займа предприятиям малого бизнеса от кредитного кооператива достаточно мягкие, что позволяет своевременно решать финансовые проблемы и вырывать операционные средства:

## ДОСЬЕ СК:

**ОСПК ТАП** - малая организация в Ярковском районе Тюменской области, с оборотом средств около 5 млн. руб. в год. ОСПК обеспечивает 7 рабочих мест и регулярно занимает первые места в своей категории в районе; а в 2008 году - 3 место по Тюменской области среди малых предприятий сельского хозяйства.

**Руководитель** - Измагил Рашатович Янабаев, родился в 1964 г., в д. Юрто-Бор Ярковского района. С 1995 года занимается розничной торговлей в собственных магазинах. В ближайшем будущем планирует расширить торговую сеть, и открыть еще один магазин на 2 рабочих места.

Женат, 4 детей. Увлечения: рыбалка, отдых на природе, сбор грибов, - но на это все почти никогда не хватает времени...

- Одним из существенных условий получения займа остается отсутствие судебных разбирательств на момент подачи заявки и отсутствие задолженности по всем видам платежей и обязательств в бюджеты и государственные внебюджетные фонды.

Оксана Маркевич.



кредитный потребительский кооператив  
**Сибирский Капитал**

## заем «МАЛЫЙ БИЗНЕС»

Сумма, руб.	Срок, мес.	% в месяц
от 50000 до 1000000 руб.	до 12 мес.	3 %

Гашение осуществляется равными платежами; досрочное гашение возможно, штрафные санкции не предусмотрены. Требования к заемщику: Резидент РФ, регистрация в качестве ИП, отсутствие просроченной задолженности по ранее предоставленным кредитам и займам, отсутствие судебных разбирательств на момент подачи заявки, отсутствие задолженности по всем видам платежей и обязательств в бюджеты и государственные внебюджетные фонды.



**Мы рады взаимному успеху**

(3452)68-99-67 WWW.kpk72.ru

Заем выдается только при наличии возможности КПК в размещении этих средств по решению Председателя Правления. Отказ в займе не мотивируется. После отказа возможно повторное обращение, но не ранее, чем через три месяца.

# Накопить или в кредит?

По личному отношению к финансам людей можно условно поделить на три категории: тех, кто охотно берет деньги займы; кто избегает кредитов; и тех, кто берет в долг лишь при острой необходимости. К какой бы группе вы отнесли бы себя?

## Транжиры

К ним можно отнести значительную часть наших сограждан... Им постоянно не хватает денег, поскольку они предпочитают иметь все и сразу: взять кредит на покупку телевизора, автомобиля, ремонт квартиры или на путевку в экзотическую страну... Рано или поздно у таких людей наступает предел, когда уровень платежей по займам приближается к объему ежемесячного дохода... Вот тут и наступает суровая правда жизни, под названием «долговая яма».

## Жадины

Эти люди считают долг чем-то постыдным: занимаешь, значит, ты неудачен, и тебе нужна поддержка. Но главное, кредиты — это дорого. Зачем переплачивать банку, если сам способен накопить нужную сумму? Уж лучше потерпеть, но сэкономить.

## Консерваторы

Просто живут себе привычной жизнью. Из традиций принято занимать в случае крайней необходимости. Так они и поступают: когда надо копят, а в крайних случаях берут в долг у знакомых или в кредитной организации.

Накопление денег имеет множество преимуществ: вы живете по средствам, экономите на отсутствии выплат по займу, сами

распоряжаетесь своим бюджетом, получаете удовлетворение от результата накопительства... Из недостатков: вам приходится отложить покупку вещи; пока копите - она может подорожать, а со временем могут поменяться и цели накопления...

Свои плюсы и минусы есть и у займа: вы сразу получаете ту сумму, которая вам необходима, но должны будете оплатить процент за пользование и ограничивать себя в текущих расходах. Например, если вы решите положить на счет 100 тыс. руб. и воспользуетесь тарифом по сбережениям с доходностью в 19 % годовых, то с учетом капитализации процентов через 12 месяцев на счету накопится около 130 тыс. руб.

Рассмотрим ситуацию с займом. Допустим, вы решили взять 100 тыс. руб., и при стоимости составит 3% в месяц, а сроке выплат - 12 месяцев. В таком случае, сумма платежа будет равна 3 тысячи руб., а переплата составит 36 тысяч руб. При накоплении вы смогли заработать на сбережениях 30 тыс. руб., а при займе потеряли 36 тысяч руб., но в первом случае вынуждены были ждать 12 месяцев, а во втором - сумма была получена почти сразу. Выбирайте, что для вас важнее.

Соб. инф.



кредитный потребительский кооператив

**Сибирский Капитал**

Возьми **5 000** руб.

**В МЕСЯЦ!** До зарплаты  
всего за **408** руб. в день!

Возраст заемщика: от 18 до 80 лет.  
Ставка: 8% в месяц для вновь вступивших пайщиков (7% для остальных пайщиков КПК)  
Документы: Паспорт и ИНН, либо второй другой документ.  
Срок предоставления займа: месяц  
Срок рассмотрения: 1 день  
Обеспечение: Не требуется  
Досрочное гашение: возможно

Заем выдается только при наличии возможности КПК в размещении этих средств по решению Председателя Правления. Отказ в займе не мотивируется. После отказа возможно повторное обращение, но не ранее, чем через три месяца

г. Тюмень, пр. 3й Слободской 16

[www.kpk72.ru](http://www.kpk72.ru)

**т. (3452)68-99-67**



## ТАЙНЫЙ СОВЕТНИК

# Кредитные передраги

Одной из прелестей последних дней стал соблазн пользоваться услугами нескольких кредиторов одновременно. Статистика жестока: каждый четвертый заемщик в России не справляется с выплатами по кредиту. Чтобы не попасть в список «злостных неплательщиков», либо не остаться в долговой яме, попробуйте принять к сведению несколько советов.

## Правило «Двух кредиток»

Не торопитесь заводить несколько кредитных карт. Постарайтесь избежать соблазна завести новую карту, особенно если банки предлагают ее на «очень выгодных» условиях. Со временем кредитки в кошельке станут вытеснять обычные деньги! Разумнее всего выбрать пару карт от банков, которые предоставляют оптимальные условия. Для этого, разумеется, надо сесть и сравнить их.

## Меньше лимит – меньше соблазн

Карта с меньшим лимитом убережет вас от излишнего срока выплат. И пусть вас не привлекает большой лимит по карте, ведь и отдавать придется еще больше. А расставаться со своими деньгами очень нелегко. Кроме того, даже малейшая просрочка может оставить след в кредитной истории... В свою очередь, плохая кредитная история – никому не делает добра.

## Имея наличные, забудьте карту дома

Многие вещи удобнее оплачивать картой: будь то продукты, игрушки для ребенка, или корм для кошки. Но планируя крупные покупки, лучше заранее приберечь и отложить для них



наличные, а карту оставить дома. Так вы не возьмете очередной долг у банка.

А еще лучше, отдайте карту на хранение своему хорошему другу, если доверяете ему. Или просто поинтересуйтесь, приобрел бы ваш товарищ то, что вы собрались купить? Взгляд со стороны всегда объективнее.

## Чаще говорите «Нет»

Кредитные учреждения готовы биться за каждого заемщика до последней капли крови, чтобы вручить ему пластиковую карту и брать

свой процент за все, что им угодно: выпуск карты, информирование о состоянии счета, обслуживание счета, индивидуальный дизайн... Не гонитесь за радужной рекламой и простодушным рекомендациям консультантов. Поговорите со специалистами, внимательно прочитайте договор, загляните в Интернет чтобы прочитать отзывы о работе конкретного кредитного учреждения... Только всесторонний анализ информации позволит вам принять действительно правильное решение.

## Всему своя мера

Гасите кредиты вовремя, иначе вы рискуете посвятить свою жизнь возврату денег, которые израсходовали очень давно. Не тратьте деньги импульсивно, старайтесь беречь их. Планируйте расходы и сопоставляйте их с доходами. Решите, что для вас важнее: отложить часть денег на ремонт, или организовать загородный праздник? В большинстве случаев такой подход помогает удержаться от лишних затрат.

Соб. инф.

## Профессиональный консультант по красоте Светлана Чечуго

**МЫ УЛУЧШАЕМ ЖИЗНЬ ЖЕНЩИН ВО ВСЕМ МИРЕ!  
У ВАС ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ:  
ПРОФЕССИОНАЛЬНО ПОДОБРАТЬ КОСМЕТИЧЕСКИЕ  
СРЕДСТВА; ЗАКАЗАТЬ СВАДЕБНЫЙ МАКИЯЖ;  
ПОДОБРАТЬ ПОДАРКИ К ПРАЗДНИКАМ;  
ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ФОТОСЕССИИ.**

г. Ялуторовск,  
ул. Ленина, д.15 ТЦ МИК оф. 1  
пн-пт с 17:00 - 19:00

**8-902-622-47-82**



MARY KAY®

Скидка пайщикам 5%

## ДЕНЬГИ должны РАБОТАТЬ!

### СБЕРЕЖЕНИЯ



Снимай в любое  
время  
без потери процентов

Минимальная сумма сбережения 1000 руб. Проценты по сбережениям начисляются ежемесячно и облагаются налогом в соответствии с действующим законодательством. Максимальная сумма размещения до востребования под 8 % годовых - 100 000 рублей. Срок от 1 до 48 месяцев, минимальная сумма пополнения 500 руб. Возврат суммы сбережения и выплата процентов производится в день, следующий за днем окончания срока сбережения.

кредитный потребительский кооператив  
**Сибирский Капитал**  
**(3452)68-99-67**  
www.kpk72.ru

ИНФОРМАЦИЯ ПРЕДНАЗНАЧЕНА ТОЛЬКО ДЛЯ ПАЙЩИКОВ КПК «СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ» ДЛЯ ГРАЖДАН НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ПАЙЩИКАМИ НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ  
ВСТУПИТЕЛЬНЫЙ ВЗНОС 100 РУБ., ЧЛЕНСКИЙ 600 РУБ., ПЛАКОВОЙ 200 РУБ. ДЛЯ КРС ЛИБ. ВСТУПИТЕЛЬНЫЙ 2000 РУБ., ПЛАКОВОЙ 2000 РУБ., ЧЛЕНСКИЙ 12000 РУБ.  
ОГРН1107232006 ИИН/КПП 7203245802/720301001 г. Тюмень пр. 3й Слободской 16

Бурение скважин на воду  
Заведение в дом;  
Паспорт скважины;  
Экологически-чистый фильтр

с. Исетское, ул. 50 лет ВЛКСМ 11 б, оф. 35

**тел.: 8-932-36-089**



# Конец света отменяется!

Многие поверили в то, что конец света наступает 21 декабря. Все из-за индейцев Майя, считавших, что жизнь продолжается определенное количество времени, после чего боги уничтожают Землю. В их поверьях говорилось, что прошлый мир просуществовал 13 бактунов (чуть более 5100 лет). А 13-й бактун новой жизни завершается 21 декабря 2012 года.

Однако, календарь, который применяли майя и в котором счет заканчивается в декабре, - оказался не единственным. Археологи нашли три календаря – и в двух из них счет не завершался этой «датой икс». В мае 2012 года о календаре майя заговорили ученые из США во главе с археологом Уильямом Сатурно из Бостонского университета. В своей работе ученые рассказали о древних астрономических таблицах майя в Гватемале.

Когда у археолога спросили, будет ли в декабре конец света, Сатурно ответил, что видел календарь, по которому жизнь не заканчивается 21 декабря, а летоисчисление продолжено до 16 бактунов (и вероятно, было бы продолжено еще, но позднее). Журналисты же поспешили сообщить, что конец света отменяется. Но на деле, как уже говорилось выше, майя и не предсказывали конца света.

В России о конце света в 2012 году ученые в основном шутят. Так, например, поступил глава Гидрометцентра Роман Вильфанд. Он сообщил журналистам, что синоптики не обнаружили сезонных изменений климата, которые бы могли говорить о приближении конца света. «До 22 декабря с каждым днем астрономический световой день будет все меньше и меньше. И к 22-23 декабря он составит всего семь часов - очень мало. Никаких других признаков, связанных с концом света, нет», - сказал Вильфанд «Интерфаксу».

Болгарская ясновидящая Ванга о конце света высказывалась дважды. Первое ее предсказание уже сбывается: «где жара невыносимой была, лед холодный станет, погибнут стада животных». Произойдет это из-за того, что Земля отвернется от Солнца. Что имела в виду Ванга, сказать сложно, но почему-то кажется, что она говорила о глобальном потеплении. У этого предсказания не

## Пора подумать о будущем!

Только 10 дней  
с 21.12.12 до 31.12.12  
КПК «Сибирский капитал»  
предлагает разместить  
свои сбережения  
под 21% годовых  
на срок от 6 месяцев.

было конкретных сроков исполнения. Зато второе ее заявление можно применить к нынешней ситуации.

Она считала что в начале XXI века жители планеты погибнут от воды – океаны выйдут из берегов и смоят все. После, если верить Ванге, Землю на три года скроет от Солнца некий большой космический объект.

Григорий Распутин тоже предупреждал человечество об этой страшной катастрофе: «На три дня солнце исчезнет с небес на тридцать дней туман из дыма и боли покроет Землю серой пеленой. Человек будет как бешеный пес, жизнь его станет агонией и его единственной надеждой будет смерть.. В эти времена горе соединится с человеком, и от их союза родиться отчаяние, которого еще не было на земле. И в эти времена даже времена года изменятся, и роза будет цвести в декабре, в июне будет лежать снег».

Но сколько раз все предсказатели ошибались? Так, американский проповедник Харольд Кэмпинг предсказал, что в мае 2012 года наступит конец света. Позднее он перенес страшное событие на октябрь... К нашему счастью предвидение не сбылось. Подобные предсказания стали появляться настолько часто, что в С.-Петербурге даже предложили законодательно запретить подобные новости. Инициативу не поддержали.



По поводу конца света многократно говорили и в 1666 и 1999 году, и будут продолжать говорить в 2013, а так же еще не раз вспомнят в 2020-м... Можно верить в магию

цифр, астрономии или в языческих богов, - это право каждого. Но жизнь все же продолжается.

Соб. инф.



кредитный потребительский кооператив

**Сибирский Капитал**

**КОНЕЦ СВЕТА ОТМЕНЯЕТСЯ**

только с **21.12.12** по **31.12.12**

**УСПЕВАЙ РАЗМЕЩАТЬ СБЕРЕЖЕНИЯ**

от **10000** руб.

**ПОД 21% СРОКОМ ОТ 6 МЕСЯЦЕВ**

Процент начисляется и выплачивается в конце срока договора. При досрочном расторжении Договора сумма процентов за пользование Сбережений не начисляется и не выплачивается. В случае, если Сберегатель снимал проценты, начисленные на Сумму сбережений, Сберегателю выплачивается Сумма сбережений за минусом этих процентов.  
Возврат суммы сбережения и выплата процентов производятся в день, следующий за днем окончания срока сбережения.



**(3452)68-99-67 WWW.kpk72.ru**

ОГРН1107232006,ИНН/КПП 7203245802/ 720301001 г. ТЮМЕНЬ, ПР. 3 Й СЛОБОДСКОЙ 16

ИНФОРМАЦИЯ ПРЕДНАЗНАЧЕНА ТОЛЬКО ДЛЯ ПАЙЩИКОВ КПК «СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ» ДЛЯ ГРАЖДАН НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ПАЙЩИКАМИ НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ВСТУПИТЕЛЬНЫЙ ВЗНОС 100 РУБ.; ЧЛЕНСКИЙ 600 РУБ.; ПАЕВОЙ 200 РУБ.ДЛЯ ЮР.ЛИЦ ВСТУПИТЕЛЬНЫЙ 3000 РУБ.; ПАЕВОЙ 2000 РУБ.; ЧЛЕНСКИЙ 12000 РУБ.



## ТЕКУЩАЯ ДАТА

# Главное – это мама

Говорят, что миром правит любовь. Мы любим, нас любят... иногда взаимно, иногда безответно. Но есть на свете любовь, которая не подвластна ничему: ни времени, ни пересудам, ни забвению. Это любовь матери.

Нет, наверное, ни одной страны, где бы не отмечался День матери. В России этот праздник стали отмечать сравнительно недавно, он празднуется в последнее воскресенье ноября, воздавая должное материнскому труду и их бескорыстной жертве ради блага своих детей. Специалистами дополнительных офисов кредитного кооператива «Сибирский капитал» были проведены мероприятия в общеобразовательных школах, посвященные этому празднику. Ребята вместе со специалистами КПК «Сибирский капитал» сделали своими руками небольшие, но очень оригинальные подарки для своих любимых мамочек.

- В школе нас встретили с интересом, выражая надежду, что такого рода мероприятия будут проводиться чаще, – рассказывает Светлана Шкамлотова специалист по займам и сбережениям дополнительного офиса в р.п. Гольшманово:

- Ребята не только научились делать оригинальные подарки мамам, но и получили множество положительных эмоций. День матери - постепенно входит в российские дома. И это замечательно: сколько бы хороших, добрых слов мы не говорили нашим мамам, сколько бы поводов для этого ни придумали, лишними они не будут!

Спасибо вам, родные! И пусть каждой из вас чаще говорят теплые слова ваши любимые дети! Пусть на их лицах светится улыбка и радостные искорки сверкают в глазах, когда вы вместе!

Оксана Маркевич.



## Финансовый обозреватель

Цены на бензин в октябре выросли на 5,1% после роста на 9,0% в сентябре, на 7,1% в августе, на 1,2% в июле и в июне. Согласно данным Росстата, с начала года оптовые цены на бензин выросли на 16,3%. Розничные потребительские цены на бензин в России в октябре выросли на 2,4% после роста на 2,0% в сентябре, на 0,5% - в августе.

С 1 января 2014 г. размер накопительной части пенсии сократится с нынешних 6% от зарплаты до 2%. Еще 4% будут перераспределяться в страховую часть пенсии.

Снижение деловой активности в добывающем секторе происходит пятый месяц подряд. Индекс предпринимательской уверенности составлял 4% в сентябре, 5% в августе, 8% в июле, 9% в июне. В обрабатывающих производствах предпринимательская уверенность также понизилась до -3% в ноябре с -1% в октябре, 1% в сентябре-августе, 2% в июле и 1% в июне. Таким образом, в обрабатывающей промышленности снижение деловой активности фиксируется четвертый месяц подряд.

Суммарный объем иностранных инвестиций, поступивших в российскую экономику за 9 месяцев 2012 г., составил \$114,5 млрд., что на 14,4% меньше аналогичного периода 2011 г.

Последний прогноз ЦБ РФ по чистому оттоку капитала в 2012 г. составляет \$67 млрд. Министерство экономического развития не исключает, что показатель может превысить \$70 млрд.

Рост потребительских цен составил 0,1% и увеличивается уже третью неделю подряд. В конце октября инфляция опускалась до нуля. С начала ноября инфляция составила 0,3%, а с начала года – 6%. Таким образом, текущий уровень роста цен с начала года достиг верхней планки прогноза на 2012 г.



кредитный потребительский кооператив

## Сибирский Капитал

### займ «ЦЕЛЕВОЙ»

на покупку или строительство жилья

Сумма, руб.	Срок, мес.	% в месяц
387640,30 руб.	3 мес.	5,9 %

Займ выдается на приобретение или строительство жилого помещения не зависимо от того, достиг ли ребенок трехлетнего возраста.

Кредитный кооператив вправе потребовать обеспечение и предоставление дополнительных документов. Кооператив вправе отказать без указания причин.

Обеспечение - поручительство или залог.  
Гашение в конце срока действия договора.  
Досрочное гашение возможно, при досрочном гашении перерасчет процентов не осуществляется.



## ВОПЛОЩАЙ МЕЧТЫ СЕГОДНЯ!

(3452)68-99-67 WWW.kpk72.ru



## РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

### Газпром подвинет кемпинги



#### Тюменская область

Правительство Тюменской области и ОАО «Газпромнефть-Тюмень» подписали соглашение о строительстве новых комплексов включающих АЗС, магазины, кафе, кемпинги, СТО и другие сервисные объекты на дорогах региона. По словам заместителя губернатора Сергея Дегтяря:

- Данное соглашение направлено на практическую реализацию положений послания губернатора о наращивании социально-экономической базы, увеличения занятости населения муниципальных образований юга Тюменской области.

Вероятно, предпринимателям районов юга области следует подготовиться к новой конкурентной борьбе с нефтегазовым монополистом. Чтобы, так сказать, «соответствовать» новым стандартам дорожного сервиса.

### Донорам – вход свободный



#### Тюмень

15 декабря в Тюмени пройдет вторая «Донорская суббота». (Напомним, первая состоялась 1 декабря). По словам руководителей станции переливания крови, эти акции направлены прежде всего на тех, кто хотел бы сдать кровь и помочь людям, но не может сделать это в рабочие дни.

Акция пройдет на областной станции переливания крови (улица Энергетиков, 35) с 8 до 13 часов. Желающим сдать кровь при себе необходимо иметь паспорт с пропиской или временной регистрацией. Телефон для справок: 28-77-57.

### В Тюмени появится металлургия



#### Тюмень

В декабре начинаются первые испытания на металлургическом заводе ООО «УГМК-Сталь» по производству сортового проката. Об этом было заявил генеральный директор УГМК-Сталь Александр Полянский. Комплексные испытания оборудования на этом объекте займут не меньше месяца, после чего электричество будет подано в цеха, в первую очередь на дуговую сталеплавильную печь. Запуск производства сортового проката стали запланирован в 2013 году. Его строительство реализуется в рамках договора о сотрудничестве между Уральской горно-металлургической компанией и правительством Тюменской области. Завод рассчитан на мощность 545 тыс. тонн сталепроката в год.

Продукцию завода планируют реализовывать в Тюменскую область, Ханты-Мансийский и Ямало-Ненецкий округа, в Омскую, Курганскую и Свердловскую области.

### «Союз» нерушимый

#### Сургут

В начале декабря в центре Сургута открывается новый ТЦ «Союз». Торговый центр имеет 3 уровня общей площадью 22 тыс. кв. м., и наземную парковку на 320 мест. Как сообщают собственники нового торгового центра, более 90% торговых площадей уже проданы арендаторам. Здесь разместится продуктовый супермаркет Spar, магазин бытовой техники «Эльдорадо» и кинотеатр «Галактика». Арендаторы торговой галереи: Tervolina, Zolla, Milavitsa, Emporio. В ТЦ предусмотрен ресторанный дворик, Сбербанк, химчистка.



### Вспомним декабристов



#### Ялуторовск

С 7 по 14 декабря в Ялуторовске пройдет XXIV областной историко-культурный фестиваль «Декабристские вечера». Открытие состоится утром 7 декабря театрализованным митингом на мемориале декабристов. Затем пройдет автобусная экскурсия для гостей фестиваля по декабристским местам Ялуторовска с посещением мемориального кладбища. В ходе театрализованной экскурсии в мемориальном доме декабриста М.И. Муравьева-Апостола участники фестиваля встретят хозяин Матвей Иванович и его спутница жизни Мария Константиновна. А в доме декабриста И.Д. Якушкина их пригласят на посиделки с народными песнями и угощениями. После ряда мероприятий, фестиваль завершится 14 декабря возложением цветов к могилам декабристов.

### Квартирные сады

#### Омск



Детские сады в формате жилой квартиры появляются в Омске. Семейные детские сады уже прошли успешную апробацию в нескольких российских городах.

- Женщина может взять на дошкольное воспитание нескольких детей в собственный дом или квартиру, - пояснила Ирина Касьянова, заместитель мэра Омска. - Предварительно квартира должна будет пройти соответствующую подготовку. К жилью и методам воспитания детей будет предъявляться жесткие требования. Для детей должна быть выделена отдельная комната, организованы питание и прогулки.

В семейные дошкольные группы могут включаться дети разных возрастов. Оплата за посещение такого мини-сада будет зависеть от того, сколько часов в нем будет находиться ребенок, но не дороже чем в обычном детском саду.

### Начали строить станцию 4



#### Омск

Четвертая станция Омского метро уже начала строиться. НПО «Мостовик» продолжает строительство пускового участка омского метрополитена. Как утверждает пресс-служба областного правительства, работы на объектах метро ведутся круглосуточно.

Работы начинают вести и на территории будущей 5-й станции метро – параллельно с разработкой станции «Соборная» строители будут подготавливать площадки для выхода проходческого щита в районе будущего депо и станции «Рокоссовского». Первый пусковой участок первой линии Омского метрополитена протяженностью более 7 км включает в себя 5 станций: «Библиотека им. А.С. Пушкина», «Заречная», «Кристалл», «Соборная» и «Рокоссовского». Как сообщает РИА «Омск-Информ», планируемая дата введения омского метро в эксплуатацию - к 300-летию Омска в 2016 году.

### Спрос на социальное такси

#### Тобольск

В Центре социального обслуживания населения существует служба «Социальное такси», для доставки граждан с ограниченными возможностями. Услуги для инвалидов I и II группы с поражением опорно-двигательного аппарата, нервной системы, нарушением зрения – оказываются бесплатно. Его можно заказать в случае необходимости поездки к объектам социальной инфраструктуры, а также с целью доставки специалистов центра реабилитации.

По словам Елены Козицкой, директора МАУ «Центр социального обслуживания населения г. Тобольска», с начала 2012 года воспользовались услугами специализированного транспорта 257 граждан с ограниченными возможностями здоровья. Всего осуществлялось 445 поездок.



### РЕМОНТ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

ИП Плахин Виталий Анатольевич

г. Ялуторовск, ул.Свободы, д. 177  
Часы работы: пн-пт с 9:00 - 17:00  
сб с 9:00 - 13:00

тел.: (34535) 3-03-52  
8-902-812-57-75



для пайщиков КПК «Сибирский капитал»  
скидка по членской карте 5%

### «СОТ-ТЕЛ»

Ремонт сотовых телефонов  
Продажа б/у телефонов  
Аксессуары

тел.: 76-82-36

п. Боровский, ул. Островского 34/1 (кафе «Бростер», 2 эт., пав. №11)

Скидка пайщикам КПК «Сибирский капитал» 3%





## СРОЧНОЕ ФОТО



Распечатка фотографий с любых носителей;  
Сканирование фото;  
Обработка фотографий;  
Фотосъемка праздников и юбилеев

п. Боровский  
ул. Островского 34/1 (кафе Бростер) 2 эт.)  
пн-пт с 9:00 -17:30, сб с 11:00 -16:00

**8-922-042-63-59**

Скидка пайщикам при предъявлении членской карты 7%

\* НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ.

\* НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ.



**ПРОДАЖА  
АВИА и Ж/Д  
БИЛЕТОВ  
В КАЖДОМ ОФИСЕ  
КПК «СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ»**

# Финансовый гороскоп на декабрь 2012

## Водолей



Темп работы возрастет, и Водолеи не всегда будут за ним успевать. Некоторые сложности Водолеям в декабре создадут искусственные ограничения. Например, команда будет работать не в одном помещении, а каждый на своем рабочем месте, в разных отделах. Преодолеть систему не получится, лучше думайте, как под нее подстроиться с минимальными потерями.

## Рыбы



Декабрь не подойдет для финансовых экспериментов и рискованных вложений. И у тех поставщиков, которые неоднократно доказывали, что качество у них отличное. Коллеги в декабре могут попытаться использовать Рыб в своих целях. Что касается ваших обязанностей, к ним не прикоснутся, даже если вы будете болеть.

## Овен



Самое худшее, что может произойти с Овном в декабре, - это то, что вас занесет. Станете говорить нелицеприятные вещи начальнику, можете опаздывать на работу. Мало того, что от этого станет страдать дело, это расшатает и ваше положение. Хотя пока вам удастся балансировать, удерживаться на плаву, но они будут тянуть вас вниз, всячески усложнять жизнь. Денег может не хватать, придется брать в долг или экономить.

## Телец



Не поддавайтесь уговорам, полагайтесь только на собственную логику и опыт. Избегайте конкретных ответов на поставленные вопросы, особенно со стороны начальника или заказчика. Дело в том, что вы гарантированно дадите не тот ответ. Вы можете рассчитывать на прибыль, про которую мало кто знает. Или же ее источники не совсем легальны.

## Близнецы



Декабрь - месяц насыщенный и поэтому сложный для Близнецов. Закрутившись, вы можете делать ошибки. В материальной сфере возможна потеря каких-то льгот или выгод. Это может произойти планомерно, а может — из-за того, что вы что-то не продумали. Убедитесь, что вы все делаете своевременно, ничего не забываете.

## Рак



Декабрь принесет уверенность, что вы достойны большего. Еще раз пересмотрев свое нынешнее положение, можете даже пойти на крайние меры: увольнение, изменение условий для дальнейшей. Что касается ухода — не спешите. Также у вас может появиться какая-то дополнительная работа, альтернативная.

## Лев



В декабре Львы обретут определенную известность. Не исключено, что в декабре Львов даже попытаются переманить. А вообще, это могут быть выступления по телевидению в каких-то тематических передачах или же участие в переговорах на высоком уровне, где вы сможете лично познакомиться с людьми влиятельными и серьезными.

## Дева



В декабре Девам вряд ли удастся удовлетворить свое честолюбие. Обстоятельства будут складываться так, что вы сможете удержаться на прежнем уровне, но продвинуться вверх не получится, как и продемонстрировать очередное значимое достижение. Обязательно рассчитайтесь с долгами до Нового года. Хотя это будет непросто, но возможно. И здорово облегчит вашу жизнь в будущем.

## Весы



Учтите, что в декабре какие-то нововведения будут лишь тормозить процессы у Весов. Проекты, которые будут начаты Весами в декабре, даже если будут позиционироваться как одноразовые, обязательно «всплывут» еще раз. Вообще, отличительной чертой этого месяца будет ваше упрямство. В тратах, связанных с домом, подарками родным, можете рискнуть — скорее всего, угадаете.

## Скорпион



В декабре Скорпионы могут смело рассчитывать на повышение: или в должности, или в зарплате. Заказчики, особенно в первой половине месяца, устроят вам настоящий цейтнот, но ближе к праздникам вы вздохнете спокойнее, сможете расслабиться, может быть, даже поучаствуете в подготовке корпоратива, выезда на природу или новогодней шуточной постановке.

## Стрелец



В декабре Стрельцы будут успешно производить впечатление, даже если оно не соответствует действительности. Проталкивать свои идеи Стрельцам в декабре не имеет смысла — в предпраздничной суете о них забудут или же они потеряют свою актуальность. Если у вас были трудности, связанные с финансовой сферой, сейчас все или упростится, или решится.

## Козерог



Декабрь не лучшее время для того, чтобы изменять условия работы или оплаты. Поэтому попытка обезопасить себя вряд ли увенчается успехом. Грядут перемены и, вероятно, для вашей должности или вас лично — весьма неплохие. А вас не будет — они достанутся кому-то другому.

## Адреса офисов "Сибирский Капитал"

**ТЕЛЕФОН: 8 (3452)68-99-67**

### ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

- г. Тюмень д. Комарово пр. 3 Слободской 16 тел.: (3452)68-99-67
- г. Тюмень ул. Ямская 91 «а» тел.: (3452) 68-99-67 доб. 122
- г. Тюмень ул. Первомайская 6 пав. N234 тел.: (3452) 68-99-67 доб. 156
- г. Ялуторовск ул. Ленина д. 56 оф. 321 тел.: (3452) 68-99-67 доб. 124
- г. Заводоуковск ул. Шоссейная, д. 156, оф. 12 тел.: (3452) 68-99-67 доб. 123
- г. Тобольск 9 мкр. Д.5 г. ТЦ «СВ», 3 эт. тел.: (3456) 25-48-46
- г. Ишим ул. Иркутская, 11 ТЦ «Квартал» 3 эт. тел.: (34551) 7-81-21
- п. Боровский, ул. Островского 34/1 оф. 13 тел. (3452) 55-23-41
- р.п. Голышманово ул. Садовая, д. 82 4 эт. тел.:(34546) 2-52-02
- с. Ярково ул. Пионерская, д. 89 2 эт. тел.: (3452)68-99-67 доб. 126
- с. Исетское ул. Свердлова, д. 11 оф. 11 тел.: (3452)68-99-67 доб. 125
- с. Б. Сорокино ул. Ленина, д. 48, оф.12 тел.: (34550) 23-090
- с. Абатское ул. Ленина 18, оф. 19 2 эт. тел.: (34556) 52-4-74
- с. Омутинское 3 мкр. Д. 13, оф. 8 тел.: (34544) 3-30-52
- с. Н. Тавда ул. Октябрьская д. 4, 2 эт. оф 9 тел.: (34533) 2-44-25

### ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

- г. Сургут ул. Быстринская 6 офис 2 тел. (3462) 23-73-24,
- п. Белый Яр ул. М. Горького 15 ТЦ "Европа" тел.: (3462) 21-26-02

### ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

- г. Омск ТЦ «Метромолл», ул. 70 лет Октября 24, каб. 301 тел.:(3812) 70-07-22
- г. Тара ул.Ленина,97 эт.1 тел: (3871)2-25-95
- г. Калачинск гост. «Восход», ул. Ленина 50, оф.15 тел: (3452) 68-99-67 доб.144; моб.тел.: 8 (962)053-02-30
- г. Тюкалинск ТЦ «Магнит», ул. Ленина 27 тел.: (38176) 2- 65-27
- пгт. Кормиловка Центральная аптека, ул. Свердлова 2 тел.: (38170) 2-14-41
- с. Азово ул. Советская 83. тел.: (38141) 2-21-50
- п. Большеречье ул. 50 лет ВЛКСМ, д.3 офис 11, 2 этаж тел.: (38141) 2-21-50

Информация предназначена для пайщиков КПК "Сибирский капитал".

Учредитель и издатель: Кредитный Потребительский Кооператив "Сибирский Капитал".  
Юридический адрес: 625032, г. Тюмень, проезд 3-й Слободской, 16;  
тел. (3452) 68-99-67. ИНН 7203245802; КПП 720301001.  
Адрес электронной почты: kprks@mail.ru; Сайт: www.kprk72.ru

Председатель правления: Широковских В.Н.  
Выпускающий редактор: Соболенко С.В.;  
Коммерческий директор: Криволапова О.В.;  
Макет и верстка: Бочанцев Д.В.  
Отпечатана в типографии ООО "Офсет-медиа"

625001, г. Тюмень, ул. Коммунистическая, 70 стр.3 корп.6  
Время подписания в печать: по графику - 05.12.2012г.,  
17:00; фактически - 17:00; Тираж: 900 экз.,  
Мнение авторов материалов может не совпадать с мнением редакции.  
Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Не является СМИ.